



## Zápis z 11. zasedání zastupitelstva obce Svěsedlice konaného dne 29. 11. 2023

### Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen ZO) Svěsedlice bylo zahájeno dne 29. 11. 2023 v 18:00 SEČ v zasedací místnosti obecního úřadu na adrese Svěsedlice 58, 783 54 Svěsedlice.

Zúčastnění zastupitelé: Lubomír Konar, Vlastimil Berka, Filip Kenický, Michal Komárek, Roman Doležel, Martin Rotter

Nepřítomní zastupitelé: Bohuslav Ohera

Zasedání ZO navštívilo 6 hostů z řad veřejnosti.

Zasedání ZO řídil Lubomír Konar, starosta obce.

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele v souladu s § 95 odst. 1 č. 128/2000 Sb.

Řídící osoba zasedání ZO Svěsedlice rozhodla, že zapisovatelem je Martin Rotter a ověřovateli zápisu jsou Vlastimil Berka a Filip Kenický.

### Schválení programu

1. Rozpočet obce na rok 2024.
2. Střednědobý návrh rozpočtu pro roky 2025 – 2029.
3. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu U Hřiště.
4. Změna územního plánu č. 1.
5. Inventarizace za rok 2023.
6. MEK – Místní energetické koncepce.
7. Obecně závazné vyhlášky.
8. Stanovení cen vodného a stočného na rok 2024.
9. Kulturní a společenské akce plánované na rok 2024.
10. Dopravní značení.
11. Rozpočtové opatření č. 10.
12. Bytové hospodářství.
13. Darovací smlouva – Mgr. Jabůrek × obec.
14. Různé.
15. Diskuse.
16. Závěr.

Starosta navrhl schválit výše uvedený návrh programu. Všechna hlasování na tomto zasedání ZO Svěsedlice jsou veřejná a zastupitelé hlasují zdvižením ruky.

Hlasování o návrhu programu:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.



## Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Starosta obce zhodnotil program z minulého jednání ZO a informoval přítomné zastupitele i veřejnost o projednaných bodech a splněných úkolech.

### 1. Rozpočet obce na rok 2024.

Návrh usnesení:

Č. 1-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje rozpočet na rok 2024.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

### 2. Střednědobý návrh rozpočtu pro roky 2025 – 2029.

Návrh usnesení:

Č. 2-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 – 2029.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

### 3. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu U Hřiště.

Návrh usnesení:

Č. 3-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu U Hřiště.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

### 4. Změna územního plánu č. 1.

Z popudu několika spoluobčanů, kteří si v naší obci chtějí postavit nové rodinné domy se naše obec začala aktivně připravovat na pořízení změny územního plánu. Tito spoluobčané se se ZO Svěsedlice sešli na neformální schůzce dne 28. 11. 2023, kde bylo řešeno několik důležitých otázek v této oblasti. Bohužel, následující den se tyto spoluobčané na zasedání ZO nedostavili. Byly totiž doručeny nabídky projektantů, kteří o vytvoření změny územního plánu projeví zájem a ukázalo se, že nabídnuté ceny nejsou zrovna nejnižší. Nabídky byly doručeny v obálkách a otevřeny přímo na zasedání.

Návrh usnesení:

Č. 4-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje nabídku Ing. arch. Lukáše Grasse podanou za společnost gogolák + grasse s.r.o. (IČO 88009866) ve výši 580800 Kč na pořízení změny územního plánu č. 1.

Hlasování o návrhu usnesení:



✓ PRO: 6  
✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

## 5. Inventarizace za rok 2023.

ZO Svěsedlice bere na vědomí.

## 6. MEK – Místní energetické koncepce.

ZO Svěsedlice bere na vědomí.

## 7. Obecně závazné vyhlášky.

Poplatky za psy – navrhovaná sazba poplatku je 100 Kč za každého psa.

Návrh usnesení:

Č. 5-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svěsedlice o místním poplatku ze psů.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 4 (Lubomír Konar, Filip Kenický, Michal Komárek, Roman Doležel)  
✗ PROTI: 2 (Martin Rotter, Vlastimil Berka)

✓ Návrh byl přijat.

Poplatky za obecní systém odpadového hospodářství – navrhovaná sazba poplatku za kalendářní rok činí 800 Kč na každého občana obce.

Návrh usnesení:

Č. 6-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svěsedlice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6  
✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

## 8. Stanovení cen vodného a stočného na rok 2024.

ZO Svěsedlice navrhuje následující:

Pro rok 2024:

- vodné 45 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH,
- stočné 1800 Kč/osoba, tj. dle směrného čísla 36 m<sup>3</sup>/osoba/rok (tedy 50 Kč/m<sup>3</sup>).

Návrh usnesení:

Č. 7-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje cenu vodného ve výši 45 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH na rok 2024.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 5 (Lubomír Konar, Filip Kenický, Michal Komárek, Roman Doležel, Vlastimil Berka)  
✗ PROTI: 1 (Martin Rotter)

✓ Návrh byl přijat.



Návrh usnesení:

Č. 8-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje cenu stočného ve výši 1800 Kč vč. DPH za osobu na rok.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 5 (Lubomír Konar, Filip Kenický, Michal Komárek, Roman Doležel, Vlastimil Berka)

✗ PROTI: 1 (Martin Rotter)

✓ Návrh byl přijat.

## 9. Kulturní a společenské akce plánované na rok 2024.

Starosta obce přednesl všem přítomným předběžný seznam akcí, které se v obci uskuteční v roce 2024.

ZO Svěsedlice bere na vědomí.

## 10. Dopravní značení.

Starosta obce informoval přítomné o situaci s doplněním dopravního značení v naší obci. Šlo o doplnění 31 ks značek. Povolení řešila firma Sekne. Vzhledem k relativně vysoké nabídkové ceně 135175 Kč bez DPH ZO Svěsedlice upustilo od schvalování přijetí této nabídky.

ZO Svěsedlice tedy pouze bere na vědomí.

## 11. Rozpočtové opatření č. 10.

Návrh usnesení:

Č. 9-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

## 12. Bytové hospodářství.

Starosta obce informoval u úmyslu podepsat se stávajícím nájemníkem dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na obecním bytě. Předmětem dodatku je navýšení ceny nájemného o 1100 Kč měsíčně.

Návrh usnesení:

Č. 10-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na obecní byt.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

## 13. Darovací smlouva – Mgr. Jabůrek × obec.

Obci Svěsedlice byla předložena darovací smlouva:

Dárce: Mgr. Jiří Jabůrek

Obdarovaná: obec Svěsedlice

Předměty daru:



- pozemek p. č. 204/8 o výměře 1197 m<sup>2</sup>,
- pozemek p. č. 204/27 o výměře 508 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Č. 11-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje darovací smlouvu s panem Mgr. Jiřím Jabůrkem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

✓ PRO: 6

✗ PROTI: 0

✓ Návrh byl přijat.

## 14. Různé.

V sekci různé starosta obce přítomné detailněji seznámil s předběžným seznamem plánovaných akcí a oznámil dokončení prací na kalendáři Mikroregionu Bystřička. Starosta dále rozebral otázku neutěšené situace ohledně faktu, že spousta trvale se zde zdržujících občanů nemá stále v naší obci nahlášen trvalý pobyt, díky čemuž samozřejmě naše obec finančně trápí.

Termín příštího zasedání ZO Svěsedlice byl předběžně stanoven na leden či únor roku 2024.

## 15. Diskuse.

V rámci diskuse byla přednesena informace o tom, že v roce 2024 lze očekávat nárůst hluku v obci, a to z důvodu vyšší četnosti armádních cvičení v nedalekém výcvikovém prostoru Libavá.

Místní SDH požádalo o vystavení nového klíče od budovy obecního úřadu, jelikož v téže budově má i své, hasičské prostory a vstup hlavním vchodem je v některých situacích praktický.

## 16. Závěr.

Po skončení diskuse bylo toto zasedání ZO Svěsedlice skončeno.

## Přijatá usnesení

Č. 1-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje rozpočet na rok 2024.

Č. 2-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 – 2029.

Č. 3-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu U Hřiště.

Č. 4-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje nabídku Ing. arch. Lukáše Grasse podanou za společnost gogolák + grasse s.r.o. (IČO 88009866) ve výši 580800 Kč na pořízení změny územního plánu č. 1.

Č. 5-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svěsedlice o místním poplatku ze psů.

Č. 6-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Svěsedlice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Č. 7-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje cenu vodného ve výši 45 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH na rok 2024.

Č. 8-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje cenu stočného ve výši 1800 Kč vč. DPH za osobu na rok.

Č. 9-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Č. 10-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na obecní byt.

Č. 11-11/2023 – ZO Svěsedlice schvaluje darovací smlouvu s panem Mgr. Jiřím Jabůrkem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.



-----  
Lubomír Konar  
starosta obce

-----  
Vlastimil Berka  
ověřovatel zápisu

-----  
Filip Kenický  
ověřovatel zápisu

