



Legenda

Závazné jevy

- plochy změn s indexem
- hranice zastavěného území k 11. 12. 2023

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	popis
		smíšené obytné venkovské
		rekreace - oddechové plochy
		občanské vybavení - všeobecné
		občanské vybavení - sport
		občanské vybavení - hřbitovy
		veřejná prostranství všeobecná
		veřejná prostranství všeobecná - hlavní
		doprava silniční
		doprava letecká
		technická infrastruktura všeobecná
		smíšené výrobní všeobecné
		vodní a vodohospodářské všeobecné
		přírodní všeobecné
		smíšené nezastavěného území všeobecné
		smíšené nezastavěného území jiné

Územní systém ekologické stability

- lokální biocentrum s indexem
- lokální biokoridor s indexem
- interakční prvek s indexem

Část ÚP zpracovaná s prvky regulačního plánu

- vymezení části územního plánu s prvky regulačního plánu
- stavební čára uzavřená
- stavební čára otevřená
- stavební čára volná
- rozhraní typů stavebních čar

Ostatní prvky

- historická urbanistická hodnotná struktura
- domkářské kolonie Kolonka

Informační jevy

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- vrstevnice, morfologie
- vodní toky
- POZN.** kresba mimo správní území obce Svěsédice je pouze informační

Infrastruktura

stav	návrh	popis
		dálnice D35
		nájezdové rampy k dálnici
		silnice I. třídy
		silnice III. třídy
		účelová komunikace
		rozhledové trojúhelníky
		stanice autobusu
		docházková vzdálenost 600 m
		cyklotrasa
		cyklostezka
		vzletová útraha letiště

Zásobování plynem

- VTL plynovod |

Zásobování elektrickou energií

- nadzemní elektrické vedení 110 kV |

- nadzemní elektrické vedení 22 kV |

- zemní elektrické vedení 22 kV |

- trafostanice |

Spoje

- dálkový přívaděč |

- objekt vysílače |

Vodovod

- hlavní vodovodní přívaděč ze skupinového vodovodu Olomouc |

- hlavní rozvodná síť vodovodu |

- vodní zdroj pitné vody |

- vdj |

- vodojem |

Kanalizace

- kanalizace dešťová |

- kanalizace splašková |

- vsakovací příkop |

- čistírna odpadních vod |

Limity využití území

- ochranné pásmo vodního zdroje I. a II. stupně |

- investice v půdě - odvodnění |

- protipovodňová ochrana |

- krajinný prvek |

- území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů |

- území bez archeologických nálezů, ale s pravděpodobností výskytu |

- bezpečnostní pásmo plynovodní sítě |

- regulační stanice VTL |

- zájmové území vojenského újezdu |

Změna č. 1 ÚP

- zobrazitelné změny s označením |

pozn. nezobrazitelné změny jsou popsány v textové části

gogolák + grasse

gogolák + grasse s.r.o.
Ing. arch. Ivan Gogolák, Ph.D.
Ing. arch. Lukáš Grasse
Javenská 515/4, Michle, 140 00 Praha 4
IČO: 07896232
DIČ: CZ07896232

Ing. arch. Ivan Gogolák, Ph.D.
Ing. arch. Lukáš Grasse
Ing. arch. Karolína Řízek Čechová

Obec Svěsédice
Svěsédice 58, 783 54, Práslavice
Odbor územního plánování
Magistrát města Olomouc
Hymalajova 10
779 11 Olomouc

Územní plán Svěsédice
Změna č. 1
Koordináční výkres

Ing. arch. Lukáš Grasse, ČKA 4642

04 01 2025 A2+ 1:5000

číslo výkresu datum měřítko formát papíru