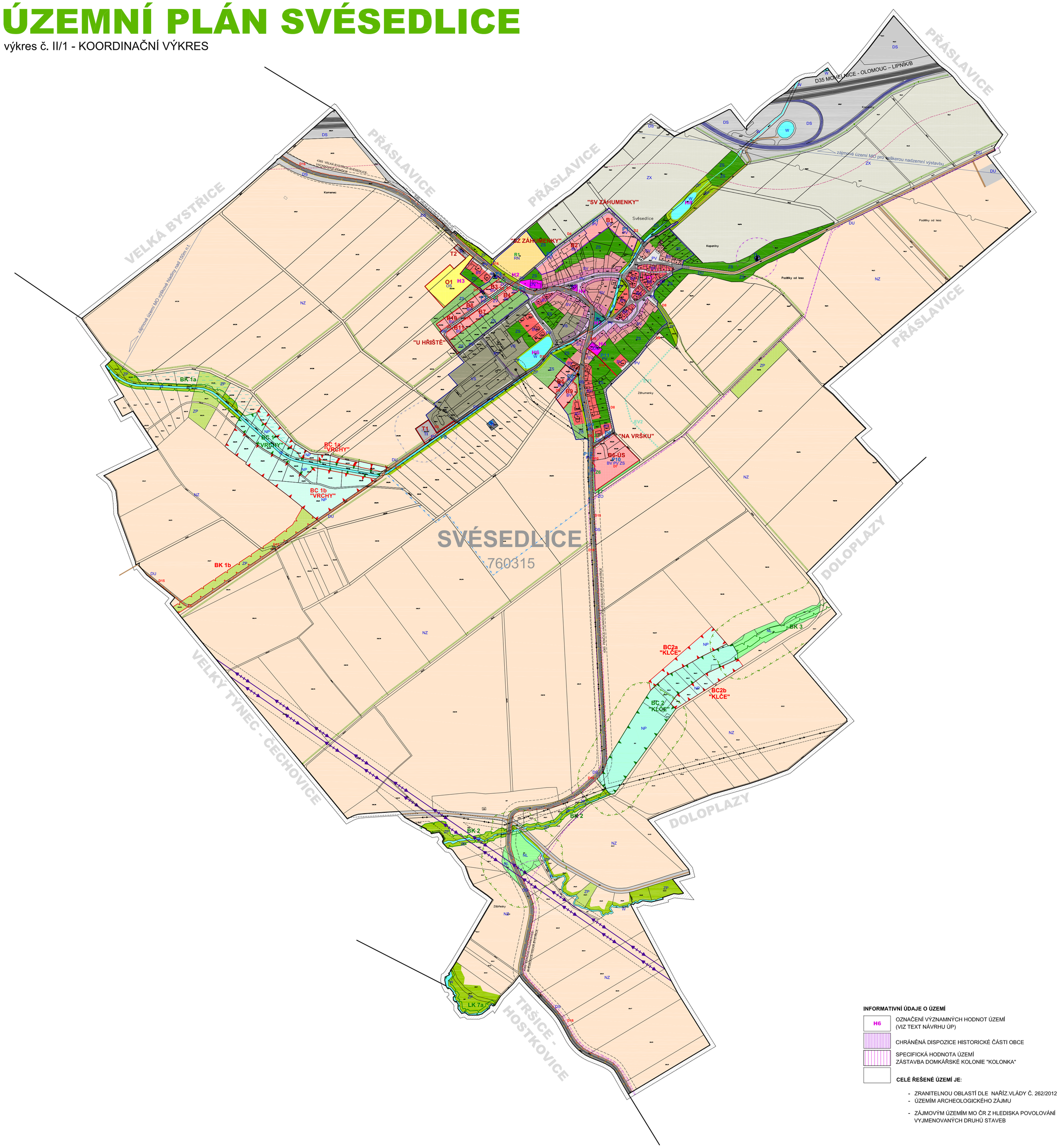
ÚZEMNÍ PLÁN SVÉSEDLICE

výkres č. II/1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES



INFORMATIVNÍ ÚDAJE O ÚZEMÍ

- H6 — OZNAČENÍ VÝZNAMNÝCH HODNOT ÚZEMÍ (VIZ TEXT NÁVRHU ÚP)
- CHRÁNĚNÁ DISPOZICE HISTORICKÉ ČÁSTI OBCE
- SPECIFICKÁ HODNOTA ÚZEMÍ — ZÁSTAVBA DOMKÁŘSKÉ KOLONIE "KOLONKA"
- **CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE:**
  - ZRANITELNOU OBLASTÍ DLE NAŘÍZ.VLÁDY Č. 262/2012
  - ÚZEMÍM ARCHEOLOGICKÉHO ZÁJMU
  - ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

S

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 6.8.2018
- B7 / P2 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY S DÍLČÍM DĚLENÍM A OZNAČENÍM DLE FUNKCE
- B2 / P6 — PLOCHY PŘESTAVBY S DÍLČÍM DĚLENÍM A OZNAČENÍM DLE FUNKCE
- Z5 R1 DZ — NÁVRHOVÉ PLOCHY OSTATNÍ S OZNAČENÍM OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH DOPRAVNÍCH PRVKŮ

B6-ÚS — ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ JE PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM A EVIDENCÍ ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské v rodinných domech
BX			PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské v rodinných domech (lokalita "Kolonka")
SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	RN		PLOCHY REKREACE rekreace na plochách přírodního charakteru
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava
DU			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY doprava účelová ostatní
TI	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ smíšená výroba a skladování
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ulice, významné prostory obce
ZV	ZV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS	ZS		PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená zeleň, zahrady
ZP	ZP		PLOCHY ZELENĚ zeleň přírodního charakteru
	ZO		PLOCHY ZELENĚ zeleň izolační a ochranná
	ZX		PLOCHY ZELENĚ plochy specifických dřevin
W			PLOCHY VODNÍ vodoteče a vodní nádrže
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NL			PLOCHY LESNÍ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ, CHRÁNĚNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BC 1	BC 1		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM S OZNAČENÍM
BK LK 1	BK 3		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR S OZNAČENÍM
			INTERAKČNÍ PRVEK

KONCEPCE DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			DÁLNICE D35
			NÁJEZDOVÉ RAMPY K DÁLNICI
			SILNICE III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			HLAVNÍ CYKLOTRASY CYKLOSTEZKY
			HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
			NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ 110 kV NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ 22 kV
			OBJEKT TRAFOSTANICE, VYSÍLAČE
VDJ ČOV			VODOJEM, ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. A II. STUPNĚ
			INVESTICE V PŮDĚ - ODVODNĚNÍ
			VSAKOVACÍ PŘÍKOP
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA
			OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
			OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIČNÍ, SILNIČNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ A TRAFOSTANIC
			OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLAČE
			RADIORELÉOVÁ TRASA, TRASA DÁLKOVÉHO KABELU
Zájmové území			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY

OOP 1/2018 - ÚZEMNÍ PLÁN SVÉSEDLICE — ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚRBOL
Mlčochova 3, 77100 Olomouc
kontakt: urbol@seznam.cz

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Božena Šnyrchová, ČKA 02 641

Autorský kolektiv: Ing. arch. Lukáš Ilko, Ing. arch. Marek Šnyrch, Ing. Petr Konečný, Ing. Petra Štěpánová, Ing. Martin Hartmann, Marcela Navrátilová

Pořizovatel: Magistrát města Olomouce, Úřad územního plánování

Nadřízený orgán: Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje

č. výkresu a sekce: II/1

měřítko: 1:5000

srpen 2018